



JUNTA DISTRITAL SANTIAGO OESTE
COMITÉ DE COMPRA Y CONTRATACIONES
INFORME FINAL DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA SOBRE B

ACTA NO. 014

PROCESO DE REFERENCIA No. JDSO-CCC-CP-2022-0010

En el Distrito Municipal Santiago Oeste, Provincia de Santiago de los Caballeros, Republica Dominicana, el día ocho (08) del mes de julio del año dos mil veinte y dos (2022), el Comité de Compras y Contrataciones de la Junta Distrital Santiago Oeste, conoció la agenda del día actuando de conformidad con las disposiciones de la ley **NO. 340-06** modificada por la ley 449-06, del decreto 543-12, con la participación de sus miembros, **Lic. Anulfo Peña**, Secretario de Planificación y Desarrollo, **Lic. Julián Delgado Ferrera**, Consultor Jurídico, **Sra. Helen Sabrina Almonte**, en representación del señor director del Distrito, **Lic. Octavio Guzmán**, Tesorero Municipal y el **Sr. Kelvin Rafael García Álvarez**, encargado de acceso a la información, quien funge como secretario de este comité, asistido por el señor Carlos Iván Hernández, encargado de Compras Y Contrataciones de esta institución.

Comprobado el quórum reglamentario, se declaró abierta la sesión, procediéndose a la Agenda del día de hoy:

- Conocimiento Informe final Comité evaluador "Sobre B" del Proceso de Comparación de Precios Referencia **NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010**, sobre la contratación de Obras.

La Sra. Helen Sabrina Almonte, en presencia de los demás miembros del Comité de Compra y Contrataciones de la Junta Distrital Santiago Oeste, pidió dar lectura a la agenda, en el cual fue presentado el Informe Final del Comité Evaluador (SOBRE B) del Proceso de Comparación de Precios Referencia **NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010**, para la contratación de obras, el cual dice lo siguiente:

ANTECEDENTES:

Que en fecha veinticuatro (24) del mes de junio del 2022, fue acogido el informe de evaluación de las propuestas técnicas del Proceso de Comparación de Precios Referencia **NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010** para la contratación de obras, en el cual se determinó que los oferentes:

1. Constructora Dimerco S.R.L.
2. Armanysa S.R.L.
3. Grupo Sergestri Corp S.R.L.





4. Constructora René Díaz
5. Ing. Jerson Peralta Almonte
6. Arq. Ángel Moya
7. Constructora Gomera Alcántara
8. Ing. Carlos Peña
9. Billy's Todo en Construcción S.R.L.
10. Ing. José Arístides Mercado
11. Rosa Lina Valdez Soto
12. Constructora Cabrera Reyes S.R.L.

Cumplen con los requisitos de documentación y técnicos establecidos, por lo que califican para la apertura del SOBRE B, contentivo de la oferta económica.

EVALUACIÓN:

La evaluación de la Oferta Económica (SOBRE B) fue realizada el 6 de julio del 2022 a las 1:00 de la tarde, debido a algunos problemas tanto con la plataforma como asuntos del personal técnico de la institución.

El día 6 del año 2022, a las 3:00 de la tarde, fue concluida la apertura de la propuesta económica contenida en el SOBRE B, en presencia del Notario Público, los peritos evaluadores asignados para el SOBRE B y observadores del Comité de Compra y Contrataciones de la Junta Distrital Santiago Oeste (JDSO).



**SOBRE B: PROPUESTA ECONÓMICA PARA EL LOTE 1****OFERENTES PARTICIPANTES:**

- CONSTRUCTORA RENÉ DÍAZ
- ING. JERSON PERALTA ALMONTE
- ING. CARLOS PEÑA

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
CONSTRUCTORA RENÉ DÍAZ	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33), presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO, Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$8,089,160.67
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$100,000.00





OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
ING. JERSON PERALTA ALMONTE	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA" .	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	NO CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$6,683,144.21
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$66,831.44

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
ING. CARLOS PEÑA	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA" .	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$8,051,246.63
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$87,265.31



**SOBRE B: PROPUESTA ECONÓMICA PARA EL LOTE 2****OFERENTES PARTICIPANTES:**

- ARMANYSA S.R.L.
- GRUPO SERGESTRI CORP S.R.L.
- BILLY'S TODO EN CONSTRUCCIÓN S.R.L.

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
ARMANYSA S.R.L.	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33), presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO, Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,268,988.28
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$72,831.32





OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
GRUPO SERGESTRI CORP S.R.L.	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,495,750.05
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$80,000.00

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
BILLY'S TODO EN CONSTRUCCIÓN S.R.L.	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,272,650.47
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$55,000.00



**SOBRE B: PROPUESTA ECONÓMICA PARA EL LOTE 3****OFERENTES PARTICIPANTES:**

- GRUPO SERGESTRI CORP S.R.L.
- ARQ. ÁNGEL MOYA

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
GRUPO SERGESTRI CORP S.R.L.	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,571,642.24
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$80,000.00

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
ARQ. ÁNGEL MOYA	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,196,750.06
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$52,000.00

**SOBRE B: PROPUESTA ECONÓMICA PARA EL LOTE 4****OFERENTES PARTICIPANTES:**

- CONSTRUCTORA RENÉ DÍAZ
- CONSTRUCTORA GOMERA ALCÁNTARA
- CONSTRUCTORA CABRERA REYES S.R.L.



OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
CONSTRUCTORA RENÉ DÍAZ	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,262,501.12
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$90,000.00



OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
CONSTRUCTORA GOMERA ALCÁNTARA	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA" .	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$4,776,260.53
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$49,000.00

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
CONSTRUCTORA CABRERA REYES S.R.L.	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA" .	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$4,767,764.85
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$47,677.65



**SOBRE B: PROPUESTA ECONÓMICA PARA EL LOTE 5****OFERENTES PARTICIPANTES:**

- CONSTRUCTORA DIMERCO S.R.L.
- ING. JOSÉ ARÍSTIDES MERCADO
- ROSA LINA VALDEZ SOTO

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
CONSTRUCTORA DIMERCO S.R.L.	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$4,517,243.62
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$50,000.00





OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
• ING. JOSÉ ARÍSTIDES MERCADO	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,522,532.32
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$60,000.00

OFERTA ECONÓMICA - SOBRE B	
ROSA LINA VALDEZ SOTO	
FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33) , presentado en un (01) original debidamente marcado como "ORIGINAL" en la primera Página de la Oferta, junto con dos (02) copias en físico y una copia digital, debidamente marcadas, en su primera página como "COPIA".	CUMPLE
PRESUPUESTO , Conteniendo el resumen del valor de la oferta presentada, según volumetría suministrada.	VER DETALLE
ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIO (con el ITBIS transparentado en la partida, los materiales y equipos). Los análisis de costo deberán estar basados en cotizaciones realizadas a firmas comerciales correspondientes en el ámbito provincial y/o nacional, a ser presentadas como anexo a los análisis de costo.	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	RD\$5,125,227.08
MONTO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE OFERTA	RD\$55,000.00



**CRITERIOS DE EVALUACIÓN:**

Se procederá atendiendo al cronograma, la apertura del o los sobres A de cada una de las propuestas presentada por los oferentes. Las propuestas técnicas entregadas por los oferentes que estén incompletas serán eliminadas. La propuesta técnica tiene una puntuación máxima de 70 puntos.

Revisados los sobres A y verificado los oferentes que cumplieron con todos los requisitos, se procederá atendiendo al cronograma con la apertura del sobre B conteniendo la Propuesta Económica con el valor más conveniente al valor del presupuesto elaborado por la Dirección de Obras Públicas Municipales del Ayuntamiento de Santiago Oeste, será la propuesta con la mayor puntuación otorgada con valor de 30 puntos. (El valor de la Propuesta económica es de 30 puntos).

La propuesta ganadora será aquella que obtenga la mayor cantidad de puntos de la sumatoria del puntaje de los sobres A y B.

Seleccionada la propuesta ganadora, se adjudicará la obra con el valor del monto base del proyecto elaborado por la Dirección de Obras Públicas Municipales del ayuntamiento de Santiago Oeste y los precios Unitarios elaborados por esta dirección, serán los precios unitarios elaborados por esta dirección, serán los precios unitarios que regirán para fines de contratación y fijación de precios de las partidas generales que componen el presupuesto.

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

La adjudicación se hará al oferente que obtenga la mayor cantidad de puntos de la sumatoria del puntaje de los SOBRES A y B

**LOTE 1**

MONTO APROBADO POR LA INSTITUCIÓN: RDS 7,900,000.00				
OFERENTE	MONTO OFERTADO	PUNTOS SOBRE A (70%)	PUNTOS SOBRE B (30%)	PUNTUACIÓN TOTAL
Constructora René Díaz	RDS\$8,089,160.67	65	28	93
Ing. Jerson Peralta Almonte	RDS\$6,683,144.21	60	15	75
Ing. Carlos Peña	RDS\$8,051,246.63	68	28	96

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Una vez evaluadas las propuestas de los oferentes participantes, incluyendo el cumplimiento de los requisitos técnicos y de documentación, así como evaluados los criterios establecidos, esta comisión recomienda la adjudicación del Proceso de Comparación de Precios Referencia **NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010**, sobre la contratación de Obras, que las obras del **LOTE 1**, sean adjudicadas al oferente **ING. CARLOS PEÑA**, por haber obtenido la mayor puntuación, al haber presentado una mejor oferta global en los aspectos evaluados.



LOTE 2

MONTO APROBADO POR LA INSTITUCIÓN: RD\$ 5,300,000.00				
OFERENTE	MONTO OFERTADO	PUNTOS SOBRE A (70%)	PUNTOS SOBRE B (30%)	PUNTUACIÓN TOTAL
Armanysa S.R.L.	RD\$5,268,988.28	65	26	91
Grupo Sergestri Corp S.R.L.	RD\$5,495,750.05	65	23	88
Billy's Todo en Construcción S.R.L.	RD\$5,272,650.47	67	27	94

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Una vez evaluadas las propuestas de los oferentes participantes, incluyendo el cumplimiento de los requisitos técnicos y de documentación, así como evaluados los criterios establecidos, esta comisión recomienda la adjudicación del Proceso de Comparación de Precios Referencia NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010, sobre la contratación de Obras, que las obras del **LOTE 2**, sean adjudicadas al oferente **BILLY'S TODO EN CONSTRUCCIÓN S.R.L.**, por haber obtenido la mayor puntuación, al haber presentado una mejor oferta global en los aspectos evaluados.

LOTE 3

MONTO APROBADO POR LA INSTITUCIÓN: RD\$ 5,100,000.00				
OFERENTE	MONTO OFERTADO	PUNTOS SOBRE A (70%)	PUNTOS SOBRE B (30%)	PUNTUACIÓN TOTAL
Grupo Sergestri Corp S.R.L.	RD\$5,571,642.24	65	25	90
Arq. Ángel Moya	RD\$5,196,750.06	69	27	96

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Una vez evaluadas las propuestas de los oferentes participantes, incluyendo el cumplimiento de los requisitos técnicos y de documentación, así como evaluados los criterios establecidos, esta comisión recomienda la adjudicación del Proceso de Comparación de Precios Referencia NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010, sobre la contratación de Obras, que las obras del **LOTE 3**, sean adjudicadas al oferente **ARQ. ÁNGEL MOYA**, por haber obtenido la mayor puntuación, al haber presentado una mejor oferta global en los aspectos evaluados.





LOTE 4

MONTO APROBADO POR LA INSTITUCIÓN: RDS 4,800,000.00				
OFERENTE	MONTO OFERTADO	PUNTOS SOBRE A (70%)	PUNTOS SOBRE B (30%)	PUNTUACIÓN TOTAL
Constructora René Díaz	RDS\$5,262,501.12	68	23	91
Constructora Gomera Alcántara S.R.L.	RDS\$4,776,260.53	68	27	95
Constructora Cabrera Reyes S.R.L.	RDS\$4,767,764.85	65	25	90

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Una vez evaluadas las propuestas de los oferentes participantes, incluyendo el cumplimiento de los requisitos técnicos y de documentación, así como evaluados los criterios establecidos, esta comisión recomienda la adjudicación del Proceso de Comparación de Precios Referencia NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010, sobre la contratación de Obras, que las obras del **LOTE 4**, sean adjudicadas al oferente **CONSTRUCTORA GOMERA ALCÁNTARA S.R.L.**, por haber obtenido la mayor puntuación, al haber presentado una mejor oferta global en los aspectos evaluados.

LOTE 5

MONTO APROBADO POR LA INSTITUCIÓN: RDS 5,500,000.00				
OFERENTE	MONTO OFERTADO	PUNTOS SOBRE A (70%)	PUNTOS SOBRE B (30%)	PUNTUACIÓN TOTAL
Constructora Dimerco S.R.L.	RDS\$4,517,243.62	64	24	88
Ing. José Arístides Mercado	RDS\$5,522,532.32	67	27	94
Rosa Lina Valdez Soto	RDS\$5,125,227.08	65	25	90

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Una vez evaluadas las propuestas de los oferentes participantes, incluyendo el cumplimiento de los requisitos técnicos y de documentación, así como evaluados los criterios establecidos, esta comisión recomienda la adjudicación del Proceso de Comparación de Precios Referencia NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010, sobre la contratación de Obras, que las obras del **LOTE 5**, sean adjudicadas al oferente **ING. JOSÉ ARÍSTIDES MERCADO**, por haber obtenido la mayor puntuación, al haber presentado una mejor oferta global en los aspectos evaluados.





En este sentido, el Comité de Compras y Contrataciones, de forma unánime, aprobó la siguiente resolución:

RESOLUCIÓN NO. 1: Se adjudicará las obras a los oferentes con la mayor puntuación en el Proceso de Comparación de Precios **Referencia NO. JDSO-CCC-CP-2022-0010**, sobre la contratación de Obras, por cumplir todos los requisitos.

RESOLUCIÓN NO. 2: Se ordena a la dirección, unidad o departamento competente realizar la notificación correspondiente.

RESOLUCIÓN NO. 3: Se ordena a Unidad Jurídica a realizar los contratos correspondientes.

Luego de agotada la agenda del día de hoy, no habiendo ningún otro tema a conocer o ni a discutir, declaramos cerrada esta reunión, ordenando la confección de la presente acta, la cual una vez redactada, fue firmada por todos los miembros del Comité de Compras y Contrataciones de la Junta Distrital de Santiago Oeste.

Helen Sabrina Almonte
031-0509029-8
En representacion
Del señor Director

Anulfo Peña
010-0060177-7
Planificacion

Octavio Guzman
044-0011849-5
Tesorero Municipal



Julian Delgado Ferrera
017-0004901-6
Jurídico

K.G.A.

Kelvin Rafael Garcia Álvarez
031-0438572-3
Acceso a la información